

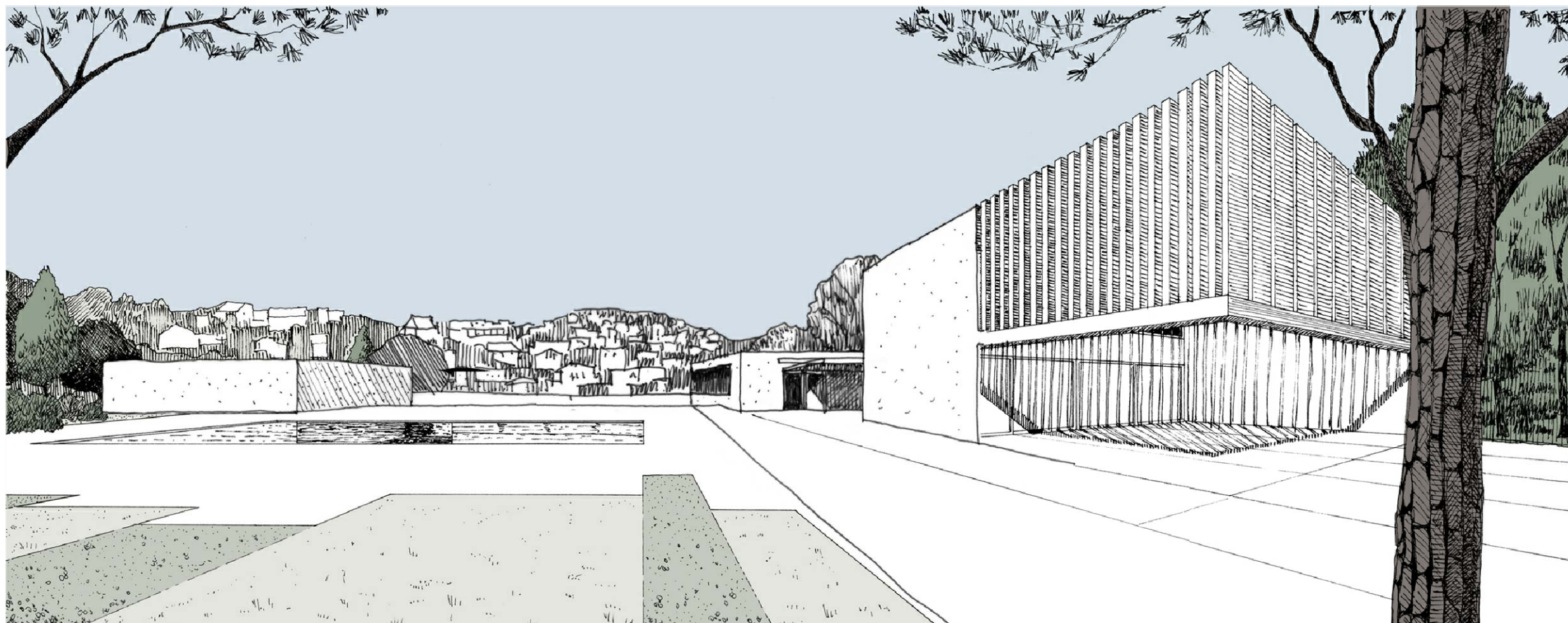
Juny 2021

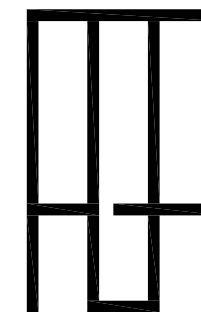
Opció B

Aquesta proposta parteix de l'enderroc de l'edifici actual i els porxos, però no intervé sobre la balconada ni la creació del porxo d'unió. Es parteix de fer un edifici de bar simètric als dels vestuaris que pot disposar de taules interiors i taules vinculades a la piscina.

Un edifici de les mateixes dimensions ubicat al costat del del bar, però estratègicament enretirat cap a llevant, permet que l'accés al bar i els despatxos d'entitats sigui clarament visible des de l'aparcament. La sala polivalent, plantejada de 78m^2 + un porxo de 88m^2 , acaba de conformar l'espai.

Al final, tres volums prismàtics de mateixes dimensions donarien una unitat a l'actuació i una bona funcionalitat del conjunt amb una previsió de costos més acotada.





Juny 2021

Opció B

Quadre de superfícies

SUPERFÍCIES PLANTA EDIFICI BAR	m ²
CUINA - MAGATZEM	27,36
BAR-RESTAURANT	82,44
SERVEIS	11,26

TOTAL SUP. ÚTILS EDIFICI BAR	121,06
TOTAL SUP. CONSTRUÏDES EDIFICI BAR	132,00
PORXO - BAR	20,14

SUPERFÍCIES PLANTA EDIFICI POLIVALENT	m ²
DESPATXOS ENTITATS	22,72
SALA POLIVALENT	78,56

TOTAL SUP. ÚTILS EDIFICI POLIVALENT	101,28
TOTAL SUP. CONSTRUÏDES EDIFICI POLIVALENT	110,00
PORXO	88,23

TOTAL SUP. ÚTILS TOTALS	222,34
TOTAL SUP. CONSTRUÏDES TOTALS	242,00

Estimació econòmica

La previsió de despesa per aquestes actuacions es preveu és la següent:

Enderroc:	40.000 €
Edifici Serveis:	190.000 €
Edifici Polivalent:	210.000 €
Exteriors i altres:	50.000 €
TOTAL	490.000 €

